

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Ада
ОПШТИНСКА УПРАВА АДА
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Број предмета АПР: ROP-ADA-6000-CPI-2/2024
Број: 351-59/2024-05
Дана: 13.05.2024. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада, поступајући по захтеву инвеститора АД „Senta-promet” трговинско предузеће ПО Сента, из Сенте, преко пуномоћника ПРЕДРАГ УГАРАК ПР „PROKONSI” из Аде, лице које електронским потписом оверава захтев Предраг Угарак из Аде, у предмету издавања решења о грађевинској дозволи за изградњу Малопродајног објекта, у Ади, у улици Моше Пијаде 42, на катастарској парцели број 4459 К.О. Ада, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС”, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада” бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора **АД „Senta-promet” трговинско предузеће ПО Сента, из Сенте**, за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу Малопродајног објекта, у Ади, у улици Моше Пијаде 42, на катастарској парцели број 4459 К.О. Ада, **због неиспуњености формалних услова за поступање по поднетом захтеву.**

Образложење

Одељењу за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине обратио се инвеститор АД „Senta-promet” трговинско предузеће ПО Сента, из Сенте, преко пуномоћника ПРЕДРАГ УГАРАК ПР „PROKONSI” из Аде, лице које електронским потписом оверава захтев Предраг Угарак из Аде, кроз ЦЕОП са захтевом број ROP-ADA-6000-CPI-2/2024, заведен под бројем 351-59/2024-05 од 30.04.2024. године за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу Малопродајног објекта, у Ади, у улици Моше Пијаде 42, на катастарској парцели број 4459 К.О. Ада.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио неиспуњености по члану 17. став 1. тачка 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023). Уз захтев није приложена:

- 1) сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, односно одлука да није потребно покретање поступка процене утицаја пројекта на животну средину, издата у складу са законом о процени утицаја на животну средину, уз изјаву инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине,
- 2) сагласност надлежног органа на План управљања грађевинским отпадом,
- 3) елаборат енергетске ефикасности.

Чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи одбацити закључком ако нису испуњени услови из члана 17., у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Чланом 18. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен, сходно члану 25. став 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираног прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

**Шеф Одељења
Атила Волфорд**